

mises en chantier de maisons simples s'est accru sensiblement en septembre et octobre, grâce au programme de prêts directs qu'a lancé la S.C.H.L. environ un mois plus tôt que les programmes semblables des trois années antérieures.

La cause immédiate du ralentissement de la construction domiciliaire en 1966 a été la forte réduction du nombre des prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt. Le nombre des mises en chantier financées avec l'aide de sources privées aux termes de la L.N.H. ou par des prêts de type classique a fléchi de 112,841 en 1965 à 67,646 en 1966; l'influence de cette baisse a été partiellement compensée par un accroissement des prêts directs accordés par la S.C.H.L. qui a financé 37,483 mises en chantier en 1966, contre 30,091 en 1965.

L'augmentation du nombre des prêts directs, jointe à la réapparition des banques à chartes sur le marché hypothécaire, semble avoir exercé une influence favorable sur la situation. Au cours des six premiers mois de 1967, il y avait en tout, des demandes de prêt aux termes de la L.N.H. par les prêteurs agréés et par la S.C.H.L. pour 50,065 unités, soit plus du double des 22,610 logements de 1966. Sur ce nombre, la S.C.H.L. a accordé des prêts à l'égard de 32,216 logements, soit 168.3 p. 100 de plus que l'année précédente; les 17,849 autres faisaient l'objet de prêts consentis par les prêteurs agréés, soit une augmentation de 68.3 p. 100 par rapport à l'année précédente.

15.—Logements mis en chantier et achevés, par mode de financement, 1957-1966 et par région, 1965 et 1966

(Sans le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest)

Année et région	Logements mis en chantier				Logements achevés	
	Au titre de la loi nationale sur l'habitation		Prêts ordinaires des institutions prêteuses	Autre financement		Total
	Prêts de la S.C.H.L.	Prêts de prêteurs agréés				
	(nombre)					
1957.....	22,331	23,971	32,866	43,172	122,340	117,283
1958.....	35,781	44,533	42,929	41,389	164,632	146,686
1959.....	35,229	26,596	45,198	34,322	141,345	145,671
1960.....	13,788	18,923	40,116	36,031	108,858	123,757
1961.....	23,852	35,334	38,316	28,075	125,577	115,608
1962.....	15,479 ^r	31,790	54,214	28,612 ^r	130,095	126,682
1963.....	21,213	28,505	71,983	26,923	148,624	128,191
1964.....	28,728	26,118	85,090	25,722	165,658	159,963
1965.....	30,091	24,172	88,669	23,633	166,565	153,037
1966.....	37,483	12,438	55,208	29,345	134,474	162,192
1965						
Provinces de l'Atlantique.....	1,071	380	4,027	3,466	8,944	8,953
Québec.....	9,756	1,958	28,068	4,655	44,437	42,565
Ontario.....	7,938	18,548	34,519	5,762	66,767	56,568
Provinces des Prairies.....	7,637	2,167	8,937	6,278	25,019	24,766
Colombie-Britannique.....	3,689	1,119	13,118	3,472	21,398	20,185
1966						
Provinces de l'Atlantique.....	1,519	188	2,964	3,345	8,016	8,466
Québec.....	11,636	810	17,893	5,572	35,911	40,412
Ontario.....	12,112	10,180	19,746	10,317	52,355	68,407
Provinces des Prairies.....	7,410	936	5,942	6,151	20,439	22,963
Colombie-Britannique.....	4,806	324	8,663	3,960	17,753	21,944